



SCHEMA IMMOBILE:

Appartamento 2 locali Locali Via Don Sturzo 15 Cologno Monzese

Prezzo (euro): 128.000

Superficie: 65

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 4 Piano

Spese: 166.00

IPE: 112.4

Classe: Classe energetica G

Cologno Monzese, comune situato a nord-est di Milano, confinante anche con i comuni di Brugherio, Monza e Sesto San Giovanni. La zona Ã ben servita dai mezzi di superficie (linee 709-701-702), che conducono in pochi minuti alle tre fermate della metropolitana linea verde di Cologno Nord-Centro-Sud, ed Ã ricca di aree verdi grazie alla presenza del Parco Media Valle del Lambro e del Parco est delle Cave. Al quarto piano di un contesto signorile anni 70 in ottimo stato nelle parti comuni, con ascensore e giardino condominiale, proponiamo ampio bilocale di 65 mq composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera, bagno (con vasca e doccia) e due balconi.

L'immobile internamente si presenta in ottimo stato con pavimentazione in ceramica nella zona giorno e nei servizi, parquet in camera da letto, infissi in alluminio con doppio vetro ed aria condizionata. L'ubicazione al piano alto e la doppia esposizione rendono l'immobile molto luminoso.

Completa la soluzione una cantina di pertinenza.

POSSIBILITA' BOX AUTO A PARTE (â~ 16.000)

Per visionare l'immobile o per aver e ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Carnia 7, Milano

Telefono: 02.28. 97.05. 40 â 02.28. 97.06. 58