



**SCHEDA IMMOBILE:**

**Appartamento 3 locali Locali Via Vivaldi 9 Vignate**

Prezzo (euro): 215.000  
Superficie: 90  
3 locali

Tipologia: Appartamento  
Piano: 2 Piano

Spese: 66.00  
IPE: 79.04  
Classe: Classe energetica C

Via Vivaldi 9 - Vignate

In questo residenziale costruito nel 2008, proponiamo in vendita splendido trilocale di 90 mq.

L'appartamento è composto da soggiorno con ampia balconata, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. La soluzione risulta essere molto luminosa grazie alla tripla esposizione.

Internamente la soluzione è totalmente rifinita in parquet di sughero anti allergeni, idrorepellente ed estremamente isolante/fonoassorbente, è dotato di videocitofono, impianto d'aria condizionata, tende parasole motorizzate e zanzariere. Completano la soluzione un ampio box ed una cantina.

L'immobile si trova nel centro di Vignate, ottimamente servito da mezzi pubblici, a 5 minuti a piedi dalla fermata di Vignate del Passante ferroviario, e servizi per la famiglia quali negozi di prima necessità, scuole, asili e centro commerciale ed inoltre, nelle immediate vicinanze, troviamo gli innesti delle arterie stradali Brebemi, SP103 Cassanese e SP14 Rivoltana che in pochi minuti collegano con la città di Milano.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC Immobiliare Segrate Srl  
Via Gramsci 23, Segrate (MI)  
Telefono: 02.22.17.91.43  
Cellulare: 375 588 18 36