



SCHEMA IMMOBILE:

Appartamento 3 locali Locali Piazza Fidia 3 Milano

Prezzo (euro): 799.000

Superficie: 115

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 2 Piano

Spese: 230.00

IPE: 127

Classe: Classe energetica E

Isola: zona soggetta a forte rivalutazione edilizia che ha vissuto negli ultimi anni un' incredibile crescita dal punto di vista architettonico e non solo, che ha portato alla nascita di ristoranti e locali raffinati, dai piÃ¹ tradizionali ai piÃ¹ trendy, e di iniziative che lâ? hanno resa il cuore della movida milanese. Perfetto connubio tra il fascino di un quartiere raccolto e vivace allo stesso tempo, ben collegato al centro e alla periferia grazie alla presenza della nuova linea M5 completamente automatizzata senza conducente, alla linea M2, alla stazione ferroviaria Garibaldi FS e ai mezzi di superficie (bus 60-728-91-99, tram 33-2-3-7-31). Ricca area residenziale in grado di soddisfare qualsiasi necessitÃ grazie alla presenza di aree verdi, ristoranti, bar, supermercati, scuole, banche e dell' Ospedale Fatebenefratelli.

Al secondo piano di un contesto signorile degli anni â??70 con doppio ascensore e servizio portineria, in ottime condizioni nelle parti comuni, proponiamo PRESTIGIOSO TRILOCALE di 115 mq composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due camere, doppi servizi, ripostiglio, due balconi e una cantina di pertinenza. Lâ? immobile internamente Ã in ottime condizioni, RISTRUTTURATO A NUOVO, parzialmente arredato con elementi di design dal gusto contemporaneo, munito di aria condizionata, pavimentazione in parquet, infissi in pvc con doppi vetri e porta blindata, risulta molto luminoso grazie alla doppia esposizione.

Per visitare l' immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.84. 23.26. 60 // 393.63. 46.575