



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 3 locali Locali Via Dante Alighieri 75 Pioltello

Prezzo (euro): 168.000

Superficie: 90

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: Piano Ultimo

Spese: 125.00

IPE: 208.36

Classe: Classe energetica G

Limite: frazione del comune di Pioltello, dista soli 6 km da Milano ed è raggiungibile comodamente sia in auto tramite la Strada Padana Superiore che la Rivoltana; la zona è ricca di verde grazie alla presenza del Bosco della Besozza ed offre servizi come supermercati, negozi, bar, ristoranti, banche, in grado di soddisfare qualsiasi necessità. All'ultimo piano di un contesto civile degli anni '90 in ottime condizioni nelle parti comuni, con ascensore e giardino condominiale, proponiamo trilocale di 90mq composto da ingresso, soggiorno con camino, cucina abitabile, due camere, bagno, ripostiglio, balcone e TERRAZZINO. Internamente l'immobile è stato **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** con pavimentazione in marmo, infissi in legno con doppio vetro e aria condizionata. La doppia esposizione interna e l'ubicazione all'ULTIMO piano lo rendono molto luminoso e silenzioso. L'immobile è temo-autonomo e le spese di ordinaria gestione del condominio sono contenute. Completano la soluzione una cantina di pertinenza ed un **BOX COMPRESO NEL PREZZO**.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Carnia 7, Milano

Telefono: 02.28. 97.05. 40 e 02.28. 97.06. 58