



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 3 locali Locali Via Agordat 13 Milano

Prezzo (euro): 139.000

Superficie: 75

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: Piano Terra

Spese: 125.00

IPE: 211.36

Classe: Classe energetica G

Parco della Martesana: luogo di aggregazione in una zona in continua crescita con uno spazio dedicato a mostre e concerti, Ã" diventato il "simbolo" di un quartiere che negli ultimi anni ha subÃ-to una fortissima riqualificazione e rivalutazione sulla scia del confinante NoLo, Ã" ricco di servizi in grado di soddisfare qualsiasi necessitÃ e ben collegato dalla linea della MM2 (linea verde) di Cimiano e dalle svariate linee di superficie (56-53-51-44). A pochi passi dal parco, al piano terra di un contesto civile anni '60 con ascensore e portineria, proponiamo trilocale di 75 mq, composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e doppi servizi (di cui uno cieco). Internamente lâ?immobile Ã" stato **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO**, con pavimentazione in gres porcellanato effetto legno, infissi con doppio vetro taglio termico e predisposizione aria condizionata.

Completa la soluzione una cantina di 75mq COLLEGABILE all'immobile.

Per visitare l' immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC Immobiliare

Immobiliare Udine S. A. S.

Via Carnia n. 7, Milano (MI)

Telefono: 02.28.97.06.58 // 02.28.97.05.40