



SCHEDA IMMOBILE:

Villa piu' di 5 locali Locali Via Marmolada 8 Segrate

Prezzo (euro): 585.000

Superficie: 329

piu' di 5 locali

Tipologia: Villa

Piano:

Spese:

IPE: 139.04

Classe: Classe energetica D

Segrate, via Marmolada 8, in contesto residenziale immerso nel verde, proponiamo villa a schiera su più livelli di 190 mq con ampio giardino privato di 122 mq, posto auto e box privato.

Al piano d'ingresso troviamo un ampio soggiorno con cucina a vista e bagno; la scala interna conduce al primo piano, dedicato alla zona notte, composta da camera matrimoniale con bagno en-suite, cameretta, studio e bagno principale.

Il piano mansardato è caratterizzato da un ampio open-space servito anch'esso da un bagno.

Al piano interrato troviamo la taverna con camino, lavanderia e box esterno.

La soluzione si presenta in ottimo stato, rifinita in ceramica in tutte le stanze, è dotata di infissi in legno doppio vetro, zanzariere, inferiate e impianto d'allarme.

Nelle vicinanze sono presenti scuole, supermercati, centri commerciali, farmacie, negozi di ogni genere.

La zona in cui è ubicato l'immobile è ben servita dai mezzi pubblici di superficie come le linee 922, 924, e la linea 923 che ferma a circa 1 km e conduce a Segrate San Felice-Ospedale San Raffaele.

Cfc immobiliare per far fronte all'emergenza Covid e prepararsi alla prossima riapertura, sta provvedendo alla sanificazione dei suoi uffici e si sta dotando di tutte le disposizioni sanitarie ministeriali necessarie affinché clienti ed operatori possano interagire in totale sicurezza, anche durante gli appuntamenti di vendita e acquisizione.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC Immobiliare Segrate Srl

Via Gramsci 23, Segrate (MI)

Telefono: 02.22. 17.91. 43

Cellulare: 375 588 18 36