



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 2 locali Locali Via Palmanova 185 Milano

Prezzo (euro): 194.300

Superficie: 60

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 1 Piano

Spese: 50.00

IPE: 50.2

Classe: Classe energetica B

Crescenzago: zona ricca di servizi di prima necessità : zone verdi (Parco Lambro), supermercati (Coop, Conad), ristoranti, bar, scuole, banche, A. S. L. e nelle immediate vicinanze dell'ospedale San Raffaele. Ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza del vicino ingresso alla tangenziale Est, alle linee della MM2 Crescenzago e MM2 Cascina Gobba a pochi minuti di distanza, alle linee di superficie (51, 53, 44, 56) che conducono, in pochi minuti, al centro città e alla periferia. Quartiere dinamico e molto comodo per chi si sposta con i mezzi pubblici, soprattutto per gli studenti universitari del Politecnico, della Statale, della Cattolica e della IULM poiché questi atenei sono tutti collegati alla linea M2.

Proponiamo in vendita bilocali e trilocali di diverse tipologie e metrature, al piano terra o al primo piano. Lo stabile di tipo civile degli anni '70 è stato completamente portato a nudo, ripristinato nelle parti che necessitavano interventi ed è stato oggetto di un rifacimento totale, con una ridistribuzione funzionale degli spazi.

In questo annuncio evidenziamo un BILOCALE posto al primo piano con ascensore in ottime condizioni nelle parti comuni di 60 mq, composto da soggiorno con cucina a vista, camera, ripostiglio e bagno con doccia. L'immobile viene venduto RISTRUTTURATO A NUOVO ma NON ARREDATO, munito di aria condizionata, videocitofono, tapparelle elettriche, pavimentazione in gres porcellanato, infissi in pvc con doppi vetri, porta blindata, riscaldamento autonomo e risulta molto luminoso e silenzioso grazie all'affaccio su via Flumendosa. È possibile inoltre acquistare posti auto nello stesso stabile.

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.84. 23.26. 60 // 393.63. 46.575