



### SCHEMA IMMOBILE:

#### Appartamento 1 locale Locali Via Padova 199 Milano

Prezzo (euro): 90.000

Superficie: 30

1 locale

Tipologia: Appartamento

Piano: Piano Terra

Spese: 25.00

IPE: 22956

Classe: Classe energetica G

Via Padova: nelle vicinanze dell' emergente quartiere Nolo, area ricca di servizi di prima necessità: zone verdi (Parco della Martesana, Parco Lambro), supermercati (Coop, Penny Market), scuole, banche, bar, ristoranti, A. S. L. e il distaccamento dell'ospedale San Raffaele. Ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza del vicino ingresso alla tangenziale Est, alle linee della MM2 Cimiano e MM2 Crescenzago a pochi minuti di distanza, alle linee di superficie (51, 53, 44, 56) che conducono, in pochi minuti, al centro città e alla periferia.

Al piano terra di un contesto di ringhiera degli anni '30 senza ascensore in buone condizioni nelle parti comuni proponiamo MONOLOCALE di 30 mq composto da ingresso, cucina abitabile, camera e bagno. L' immobile internamente è DA RISTRUTTURARE, l'affaccio è interno verso il cortile condominiale.

Per visitare l' immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.84. 23.26. 60 // 393.63. 46.575