



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 1 locale Locali Via Termopili 5 Milano

Prezzo (euro): 189.000

Superficie: 37

1 locale

Tipologia: Appartamento

Piano: 2 Piano

Spese: 100.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica D

NOLO: quartiere emergente e ultima novità topografica di una Milano in costante evoluzione che mira a crescere sempre più, sorto a nord di piazzale Loreto tra Greco e Pasteur. Simbolo di rinascita e area in piena riqualificazione, popolata e apprezzata da artisti, designer e architetti. La zona gode di un forte dinamismo, sono presenti sia vecchie botteghe storiche ma anche e soprattutto nuovi bar e locali unici nel loro genere. Numerosi sono poi gli eventi e le iniziative che rendono Nolo ancor più particolare e frizzante, un luogo adatto a tutti: giovani e famiglie. In zona non mancano aree verdi come il Parco Trotter, ristoranti, bar, supermercati (Carrefour, Conad), scuole, ufficio postale, banche, comune, A. S. L. e il distaccamento dell'ospedale San Raffaele Turro. L'area è ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza del vicino ingresso alla tangenziale Est, alle linee della MM1 Rovereto e MM1 Loreto a pochi minuti di distanza, alle linee di superficie che conducono, in pochi minuti, al centro città e alla periferia.

Al secondo piano di uno stabile signorile degli anni '50 con ascensore e in ottime condizioni nelle parti comuni proponiamo SPENDIDO MONOLOCALE di 37 mq composto da ampio ingresso, luminosa zona giorno/notte con angolo cottura completo di elettrodomestici e bagno finestrato. L'immobile è RISTRUTTURATO A NUOVO in chiave moderna con finiture di pregio e completamente ARREDATO, munito di porta blindata, pavimento in parquet, rivestimenti MUTINA per il bagno, serramenti con doppio vetro/pvc, tapparelle elettriche, zanzariere scorrevoli, impianto di condizionamento predisposto, illuminazione a led per un migliore comfort visivo. Al rogito verranno consegnate tutte le certificazioni relative agli impianti.

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.24.22.26.60 / 02.24.22.26.61