



### SCHEDA IMMOBILE:

#### Appartamento 1 locale Locali via Monzese 50 Segrate

Prezzo (euro): 75.000

Superficie: 40

1 locale

Tipologia: Appartamento

Piano: 3 Piano

Spese: 100.00

IPE: 174

Classe: Classe energetica G

Rovagnasco, via Monzese, in contesto civile anni '50 proponiamo in vendita al terzo piano senza ascensore, spazioso monolocale con cucina abitabile con solaio di pertinenza di circa 10 mq. L'ingresso conduce alla zona giorno/notte ed alla cucina abitabile. Una ampia balconata percorre l'appartamento ad esclusione del bagno. Internamente l'immobile Ã tenuto bene anche se da personalizzare, il bagno Ã stato ristrutturato di recente. Il riscaldamento Ã centralizzato a radiatori.

La zona in cui Ã ubicato l'appartamento Ã ottimamente servito dai mezzi pubblici di superficie che collegano rapidamente a Milano e si trova vicino a scuole, giardini, supermercati.

Per le sue caratteristiche l'immobile Ã ideale anche come investimento.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Segrate Srl

Via Gramsci 23, Segrate (MI)

Telefono: 02.22. 17.91. 43

Cellulare: 375 588 18 36.