



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 3 locali Locali Via San Miniato 8 Milano

Prezzo (euro): 248.000

Superficie: 70

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 3 Piano

Spese: 150.00

IPE: 95

Classe: Classe energetica G

Via San Miniato: nella bellissima zona Bicocca di Milano a pochi passi dal Parco Nord, ricca di servizi di prima necessità : supermercati (Esselunga, Lidl), centri commerciali (Bicocca Village e Centro Sarca che offrono diversi svaghi tra cui piscina, palestra, cinema multisala..), bar, ristoranti, teatri, scuole, banche, ufficio postale, ospedale Niguarda a pochi minuti di distanza e Università di Milano-Bicocca, una tra le più importanti presenti sul territorio. Zona adatta a tutti, giovani e famiglie, ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza delle linee MM5 Ponale e MM5 Bignami nelle immediate vicinanze e alle linee di superficie (Bus 42, 51,172 e tram 31) che permettono di muoversi facilmente in tutta Milano e oltre.

Al terzo piano di uno stabile civile degli anni '60 con ascensore, servizio di portineria e in ottime condizioni nelle parti comuni, proponiamo SPENDIDO TRILOCALE di 70 mq composto da soggiorno con cucina a vista, due camere e bagno. L'immobile È ARREDATO e RISTRUTTURATO con pavimentazione in gres porcellanato effetto legno e infissi in pvc con doppi vetri, È munito di aria condizionata e di porta blindata. Un valore aggiunto lo danno sicuramente il BALCONE, con accesso dalla camera, l'utile cantina di pertinenza e il bellissimo giardino condominiale. L'immobile risulta silenzioso e luminoso grazie alla doppia esposizione e al piano alto in cui È ubicato.

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Carnia 7, Milano

Telefono: 02.28. 97.05. 40 e 02.28. 97.06. 58