



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 1 locale Locali Via Berra 8 Milano

Prezzo (euro): 150.000

Superficie: 30

1 locale

Tipologia: Appartamento

Piano: 2 Piano

Spese: 80.00

IPE: 84.23

Classe: Classe energetica A

Via Berra: in bellissima zona a pochi passi dalla simbolica Chiesa di Santa Maria Rossa in stile romanico lombardo, nelle immediate vicinanze dalla fermata MM2 Crescenzago, collocata in storico quartiere situato lungo il Naviglio della Martesana e caratterizzata da suggestivi scorci della "vecchia Milano". Area in piena evoluzione e riqualificazione in cui sono presenti numerose cascine restaurate, prestigiose ville, vecchie botteghe storiche ma anche nuovi bar e locali unici nel loro genere. Zona ricca di servizi di prima necessità come ristoranti, bar, supermercati, scuole, ufficio postale, banche e ospedale San Raffaele nelle vicinanze. Luogo adatto a tutti, giovani e famiglie, grazie anche alla presenza di numerose aree verdi come il Parco della Martesana e il Parco Lambro. Area ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza del vicino ingresso alla tangenziale Est, alla metropolitana linea verde Crescenzago a pochi minuti di distanza e alle linee di superficie che conducono, in pochi minuti, al centro città e alla periferia.

Al secondo piano di una NUOVA COSTRUZIONE con ascensore, proponiamo MODERNO MONOLOCALE di 30 mq composto da zona giorno/notte da cui si accede ad un'ampia BALCONATA e bagno cieco. Internamente l'immobile è NUOVO munito di porta blindata, infissi in PVC doppio vetro, pavimentazione in parquet e videocitofono.

L'immobile risulta molto silenzioso e luminoso grazie all'esposizione interna e alle grandi vetrate presenti.

DA VEDERE!

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.84.23.26.60 // 02.84.23.26.61