



SCHEMA IMMOBILE:

Negozio piu' di 5 locali Locali Via Lecco 13 Milano

Prezzo (euro): 1.560.000

Superficie: 420

piu' di 5 locali

Tipologia: Negozio

Piano: Piano Terra

Spese: 840.00

IPE: 145.8

Classe: Classe energetica G

Porta Venezia Social District: Elegante nel suo stile Liberty della vecchia Milano, ma anche accessibile e pop con numerosi locali e ristoranti, ormai punto nevralgico della movida milanese trendy, esuberante ed un pizzico bohémien, la quale si irradia nelle tante vie del quartiere dalla doppia anima, dove culture diverse si fondono in maniera armonica.

Il quartiere, soggetto a un continuo passaggio, è ben collegato da numerose linee di autobus e tram, sono presenti la stazione ferroviaria e due stazioni della metropolitana, Porta Venezia e Palestro, entrambe sulla linea M1.

In via Lecco proponiamo IN VENDITA al piano terra di un elegante contesto d'epoca, AMPIO LOCALE COMMERCIALE di 420mq su due livelli e con doppio ingresso e due luci.

L'immobile internamente è stato RISTRUTTURATO, è suddiviso in sei ambienti in totale con tre servizi (compreso quello adatto a persone disabili) dispone di canna fumaria (rifatta nel 2016) e due cucine, in quanto attualmente adibito a ristorante.

Completa la soluzione una cantina di pertinenza.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Carnia n. 7, Milano

Telefono: 02.28. 97.06. 58 // 02.28. 97.05. 40