



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 3 locali Locali Viale Fulvio Testi 200 Cinisello

Prezzo (euro): 198.000

Superficie: 95

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 4 Piano

Spese: 200.00

IPE: 152.67

Classe: Classe energetica F

Fulvio Testi: posizionata a nord di Milano al confine con Cinisello e Sesto San Giovanni, la zona offre innumerevoli servizi in grado di soddisfare qualsiasi necessità come supermercati, negozi, banche, ristoranti, è facilmente raggiungibile grazie alle svariate linee di superficie (tram 31, autobus 727, 728, 700,702), alla vicinanza della metropolitana MM1 fermata Sesto 1° Maggio FS (a soli 15 minuti a piedi), dall'omonima stazione ferroviaria e dal comodo accesso ai principali raccordi autostradali come Milano-Lecco, tangenziale Nord/Est, Milano-Torino e Autostrada dei Laghi. Al quarto piano di un contesto civile anni '60 in ottime condizioni nelle parti comuni con doppio ascensore, proponiamo AMPIO TRILOCALE di 95mq composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due ampie camere da letto, servizio finestrato e due balconi. Internamente l'immobile è stato **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** con pavimentazione in ceramica, infissi in PVC con doppio vetro, aria condizionata, camino, porta blindata e risulta molto luminoso grazie alla tripla esposizione.

Completa la soluzione un solaio di pertinenza.

- DA VEDERE ?

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC Immobiliare

Immobiliare Udine S. A. S.

Via Carnia n. 7, Milano (MI)

Telefono: 02.28. 97.06. 58 // 02.28. 97.05. 40.