



### SCHEDA IMMOBILE:

#### Appartamento 2 locali Locali via 1 maggio 12 segrate

Prezzo (euro): 159.000

Superficie: 68

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 2 Piano

Spese: 135.00

IPE: 33569

Classe: Classe energetica F

Segrate centro, in contesto civile anni primi anni '70 proponiamo in vendita ampio bilocale di 68 mq circa in ottimo stato interno con cucina abitabile e cantina di pertinenza . Internamente l'immobile è rifinito in bellissimo marmo da letto in parquet laminato in camera, e ceramica in cucina ed in bagno .Gli infissi sono in vetro/legno con zanzariere. Riscaldamento centralizzato con termo-valvole e contabilizzatori singoli. Aria condizionata canalizzata in tutta la casa. La zona in cui è ubicato l'appartamento è ottimamente servito dai mezzi pubblici di superficie ( 924, 923) che collegano rapidamente a Milano, nonchè al passante ferroviario che dista pochi minuti a piedi e si trova vicino a scuole, giardini, supermercati , piscina comunale, impianti sportivi., farmacie, Per le sue caratteristiche l'immobile è IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE Immobiliare Segrate Srl Via Gramsci 23, Segrate (MI) Telefono: 02.22. 17.91. 43

Cellulare: 375 588 18 36.