



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 3 locali Locali Via Platone 11 Milano

Prezzo (euro): 388.000

Superficie: 100

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 4 Piano

Spese: 250.00

IPE: 100

Classe: Classe energetica C

In complesso condominiale del 2009 proponiamo in vendita bellissimo trilocale in ottimo stato di circa 100 MQ con ampio box (17mq) e cantina di pertinenza compresi nel prezzo.

L'edificio è ubicato a breve distanza dalla fermata metropolitana MM1 di Sesto Marelli e Villa San Giovanni, è inoltre servito da diverse linee di Autobus tra cui la linea 81 per raggiungere comodamente la Stazione Centrale.

Il quartiere è ben servito da negozi di ogni genere (supermercati, farmacie, banche, ristoranti, etc), da scuole di vario grado, parchi e centri sportivi.

La zona è ideale anche come investimento in quanto situata a breve distanza dall'università Bicocca (bus 81 o 51).

L'appartamento è posto al quarto piano di otto e dispone del servizio di ascensore. È composto da ingresso su ampio soggiorno con cucina open space (separabile con pochi lavori di muratura), accogliente zona pranzo e penisola, comoda come area per smart working. Soggiorno e cucina si affacciano su ampio terrazzino con bellissima vista su giardino con alberi secolari che garantisce privacy e relax.

Dal corridoio si accede ai due bagni (uno con doccia ed uno con vasca) ed alle due ampie camere da letto. La camera matrimoniale dispone di un secondo ampio balcone.

In tutta la casa è posato parquet in rovere ad eccezione della cucina e dei bagni dove troviamo piastrellatura in gres porcellanato.

Riscaldamento centralizzato con ripartizione individuale ed impianto di condizionamento con doppio split per zona giorno e zona notte, garantiscono il massimo comfort in tutte le stagioni. Antenna satellitare centralizzata, fibra ottica già installata, predisposizione per impianto di allarme. Classe energetica C. Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti: CFC IMMOBILIARE Immobiliare Segrate Srl Via Gramsci 23, Segrate (MI) Telefono: 02.22. 17.91. 43 Cellulare: 375 588 18 36.