



### SCHEDA IMMOBILE:

#### Appartamento 1 locale Locali Via Cretese Demetrio 14 Milano

Prezzo (euro): 138.000

Superficie: 43

1 locale

Tipologia: Appartamento

Piano: 4 Piano

Spese: 100.00

IPE: 156

Classe: Classe energetica F

Villapizzone: antico quartiere che si Ã preservato intatto all'interno dell'area urbana di Milano, la vicinanza alla sede di Bovisa del Politecnico di Milano, al Quartiere expo 2015, a Rho Fiera e a Milano City contribuisce a valorizzare quest'area giÃ ricca di servizi di prima necessitÃ : zone verdi, supermercati, ristoranti, bar, scuole, banche. La zona Ã ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza di collegamenti con le principali arterie stradali (A4 Torino-Venezia, A8 Milano-Laghi), alle stazioni FS di Villapizzone e di Bovisa e alla possibilitÃ di raggiungere a pochi minuti a piedi i tram 1, 12, 19 che conducono al centro cittÃ e alla periferia.

Al quarto e ultimo piano di un contesto civile degli anni â60 con ascensore e servizio portineria, in ottime condizioni nelle parti comuni, proponiamo MONOLOCALE di 43 mq composto da ingresso, cucina abitabile, camera da letto, bagno finestrato, BELLISSIMO TERRAZZO di 20 mq e solaio di pertinenza. Internamente lâimmobile Ã RISTRUTTURATO con pavimentazione in pvc effetto legno e porta blindata.!

Per visitare l' immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Carnia 7, Milano

Telefono: 02.28. 97.05. 40 â 02.28. 97.06. 58