



### SCHEDA IMMOBILE:

#### Appartamento 3 locali Locali Via Berlinguer 38 Vignate

Prezzo (euro): 215.000

Superficie: 80

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 2 Piano

Spese: 150.00

IPE: 140.3

Classe: Classe energetica E

Vignate, via Berlinguer,38 in contesto signorile con giardino condominiale con giardino condominiale, proponiamo in vendita, splendido trilocale con terrazzino vivibile ,cantina e box singolo. L'appartamento Ã" completamente ristrutturato con allarme, infissi in doppio vetro, zanzariere a tutte le finestre. aria condizionata canalizzata. L'esposizione Ã" tripla: Est/Ovest/Sud . L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno , cucina abitabile, disimpegno ,due spaziose camere da letto, bagno finestrato. Completano la soluzione la cantina e il box di pertinenza a euro 14.000 Vignate Ã" un piccolo comune a est di Milano che deve il suo nome alla tipica coltivazione della vite, un tempo abbondante sulle sue terre. E' facilmente raggiungibile grazie alla linea di trasporto provinciale Z401 che collega Vignate alla linea 2 Metropolitana Milanese di Villa Fiorita (Linea Verde) o anche con passante ferroviario linea Milano-Treviglio (ex linea Milano-Venezia) con servizi Passante S5 e S6. La zona Ã" servita da negozi di ogni genere, supermercati centri commerciali quali 'Acquario ' che conta al suo interno di di ristoranti, negozi , servizi, poste, bancomat etc... scuole materne, elementari , centri sportivi, farmacie, luoghi di culto.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

Giorgia Tarricone

CFC IMMOBILIARE

Via Pacini 13 Milano

Telefono: 0245387984 - 0245387982

pacini@cfcmmobiliare.it