



## SCHEDA IMMOBILE:

### Appartamento 2 locali Locali via trento 43 segrate

Prezzo (euro): 209.000

Superficie: 58

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: Piano Terra

Spese: 233.00

IPE: 13.81

Classe: Classe energetica A+

Redecesio, in via Trento n. 43, in splendido contesto di recente costruzione classe A+, immerso nel verde, proponiamo in vendita ampio bilocale di 64 MQ. con giardino di 80 mq, cantina e box di pertinenza di 18 mq ad euro 20.000 ,00. L'ingresso conduce al soggiorno con cucina a vista da cui si accede al bellissimo giardino che circonda la soluzione, il disimpegno divide la zona giorno dalla zona notte composta dalla spaziosa camera da letto e dal bagno finestrato con doccia e vasca. Internamente l'immobile è rifinito in parquet e gres porcellanato, gli infissi sono in triplo vetro legno , tutti serviti da zanzariere, tapparelle elettriche e antifurto. L'immobile gode di riscaldamento e raffrescamento centralizzato a pavimento con gestione autonoma . La zona in cui è ubicato l'immobile è servita di supermercati, negozi di ogni genere, scuole nelle vicinanze, mezzi pubblici come la linea 924 con fermata a poche centinaia di metri, nelle immediate vicinanze di Milano e degli imbocchi delle tangenziali . Redecesio è un quartiere del comune di Segrate in provincia di Milano posta ad ovest del centro abitato, verso Lambrate. Il quartiere è prevalentemente residenziale, sia con palazzine che con numerose villette a schiera. Contiene una delle sedi decentrate della Biblioteca Comunale, un centro civico, quattro parchi-gioco, il centro sportivo 'Don Giussani', il Laghetto di Redecesio, la Chiesetta di S. Ambrogio, la Chiesa della Madonna del Rosario e il relativo oratorio; inoltre sono presenti una scuola materna, una elementare e una media facenti parte del complesso scolastico A.B. Sabin in comune con Milano 2.

Per visionare l' immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Segrate Srl

Via Gramsci 23, Segrate (MI)

Telefono: 02.22. 17.91. 43

Cellulare: 375 588 18 36