



**SCHEDA IMMOBILE:**

**Appartamento 3 locali Locali Via Marinetti 3 Milano**

Prezzo (euro): 399.000  
Superficie: 140  
3 locali

Tipologia: Appartamento  
Piano: 1 Piano

Spese: 217.00  
IPE: 175  
Classe: Classe energetica G

In Via Marinetti , a pochi passi dalla fermata della MM Turro (Linea 1) , zona ricca di servizi di prima necessità come supermercati, negozi, bar, ristoranti, farmacie, e il distaccamento dell'ospedale San Raffaele. Servita anche dai principali mezzi di superficie di trasporto pubblico oltre che dalla metropolitana, in elegante contesto signorile anni '70 con servizio di portineria tutto il giorno e ampio e curato giardino condominiale, al primo piano con doppio ascensore, proponiamo AMPISSIMO TRILOCALE trasformabile in quattro locali o in due bilocali. La soluzione nasce dall'unione di due appartamenti, per tanto si può ripristinare in due bilocali avendo il doppio ingresso, ed è composta da ingresso su ampio disimpegno, soggiorno doppio, cucina abitabile, due ampie camere da letto, doppi servizi entrambi finestrati con vasca. L'ampia metratura e la disposizione degli spazi, ne permettono la trasformazione in un quattro o addirittura cinque locali, inoltre l'immobile è già dotato di inferriate ed ha tripla esposizione interna, che oltre a renderlo luminoso lo rende anche silenzioso e riservato. Ottimo per famiglie o ad uso investimento, completa la proprietà una CANTINA di pertinenza.

**DA VEDERE!!**

Per visitare l' immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.84. 23.26. 60 // 393.63. 46.575