



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 2 locali Locali Viale Toscana 30 Cologno Monzese

Prezzo (euro): 65.000

Superficie: 80

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: Piano Terra

Spese: 150.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica F

Viale Toscana: a Cologno Monzese, collocata in ricca area residenziale in grado di soddisfare qualsiasi necessità grazie alla presenza di aree verdi (Parco Increa), ristoranti, bar, supermercati (Esselunga, Eurospin), scuole, banche, ufficio postale e comune. Ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza del vicino ingresso alla tangenziale Est, alla linea della MM2 Cologno Nord a pochi minuti di distanza, alle linee di superficie (701 e 707) che conducono, in pochi minuti, alla metropolitana, al centro città e alla periferia.

Al piano terra di uno stabile anni 60 proponiamo in vendita NEGOZIO su due livelli di 80 mq (40 mq piano terra, 40 mq al piano seminterrato) UNA LUCE con DOPPIO INGRESSO: porta blindata per accedere al cortile interno e claire automatica su strada. La soluzione è in buono stato, COIBENTATA, il riscaldamento è autonomo con radiatori già installati.

POSSIBILITÀ CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO.

Per visitare l'immobile e/o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.84.23.26.60 // 393.63.46.575