



### SCHEMA IMMOBILE:

#### Appartamento 2 locali Locali Via R. Sanzio 14 Pioltello

Prezzo (euro): 108.000

Superficie: 50

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 2 Piano

Spese: 83.00

IPE: 175.8

Classe: Classe energetica G

In zona tranquilla di Pioltello, vicino a tutti i principali servizi come scuole, supermercati, mezzi pubblici, parchi e strutture sportive, a due passi dal centro storico, in mini palazzina, vendesi appartamento di 2 locali posto al secondo ed ultimo piano con ascensore e così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista ed accesso al terrazzo di 15 mq., bagno finestrato con vasca e camera matrimoniale. L'appartamento si presenta in buone condizioni, gli infissi sono in doppi vetri e i pavimenti in ceramica nella zona giorno e bagno ed in parquet nella camera. Il riscaldamento è autonomo. A completare l'offerta una cantina al piano interrato raggiungibile direttamente con l'ascensore. N.B. L'INTERO STABILE SARA' RIQUALIFICATO CON IL BONUS 110%. Ottima occasione anche per investimento.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE Immobiliare Segrate Srl

Via Gramsci 23, Segrate (MI)

Telefono: 02.22. 17.91. 43 Cellulare: 375 588 18 36.