



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 1 locale Locali Piazza Durante 36 Milano

Prezzo (euro): 800

Superficie: 45

1 locale

Tipologia: Appartamento

Piano: 1 Piano

Spese: 0.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica F

NOLO: Quartiere emergente e ultima novità topografica di una Milano in costante evoluzione che mira a crescere sempre di più, sorto a nord di piazzale Loreto e che attraversa viale Monza e via Padova, tra Greco e Pasteur. La zona gode di un forte dinamismo, sono presenti sia vecchie botteghe storiche ma anche e soprattutto nuovi bar e locali unici nel loro genere. Non mancano aree verdi, ristoranti, bar, supermercati, scuole, ufficio postale, banche. L'area è ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza delle linee della MM1 Pasteur e MM1 Loreto a pochi minuti di distanza, alle linee di superficie (Bus 56, 174, 62, 55) che permettono di muoversi in tutta Milano.

Al primo piano di uno stabile d'epoca dei primi del '900 senza ascensore, proponiamo IN LOCAZIONE SPLENDIDO MONOLOCALE di 45 mq composto da ampia zona giorno/notte, bagno, balcone e cantina. L'immobile è IN OTTIMO STATO con infissi in PVC con triplo vetro e aria condizionata.

LIBERO DAL 1 LUGLIO 2022

Il canone di locazione è COMPRENSIVO DI SPESE CONDOMINIALI, a parte le utenze e il riscaldamento che è autonomo

Referenze richieste: contratto lavorativo a tempo indeterminato o dei garanti

Anticipi richiesti: 3 mensilità di cauzione + 1 mensilità anticipata

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Carnia 7, Milano

Telefono: 02.28.97.05.40 - 02.28.97.06.58