



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 2 locali Locali Via Dei Valtorta 59 Milano

Prezzo (euro): 192.000

Superficie: 70

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 2 Piano

Spese: 133.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica G

Turro: a pochi passi dal Parco della Martesana, nuovo simbolo di un quartiere che negli anni ha subito una forte riqualificazione, il parco è diventato un luogo di aggregazione in una zona in continua crescita, ricca di servizi in grado di soddisfare qualsiasi necessità come supermercati, farmacie, banche, negozi e ospedali, come il distaccamento del San Raffaele, Villa Turro, e ben collegata dai mezzi di trasporto pubblico, come la linea della metropolitana MM1 (linea rosso) di Turro distante solo 800metri e raggiungibile in pochi minuti a piedi, la linea MM2 (linea verde) di Cimiano e dalle svariate linee di superficie (56-53-51-44). In un contesto civile in ottimo stato nelle parti comuni con servizio di portineria la mattina, e giardino condominiale, proponiamo al secondo piano SENZ'ASCENSORE, ampio BILOCALE trasformabile in trilocale. La soluzione è composta da ingresso su piccolo disimpegno, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato con vasca e ripostiglio. L'immobile gode di doppia esposizione che ne conferisce luminosità, e affaccia direttamente sul vasto Parco della Martesana, la sua ubicazione è strategica, in quanto immerso nel verde ma con a portata di mano tutti i servizi e i mezzi di trasporto. La sua ampiezza e l'ottimale distribuzione degli spazi ne permette la sua personalizzazione e trasformazioni in un trilocale.

Completa la proprietà la cantina di pertinenza.

DA VEDERE!

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.84. 23.26. 60 // 393.63. 46.575