



### SCHEDA IMMOBILE:

#### Appartamento 2 locali Locali Via Padova 142 quinto Milano

Prezzo (euro): 225.000

Superficie: 75

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 5 Piano

Spese: 183

IPE: 175

Classe: Classe energetica G

Via Padova: nelle vicinanze dall'emergente quartiere Nolo, zona ricca di servizi di prima necessità, supermercati, scuole, e del distaccamento dell'ospedale San Raffaele, ben collegata sia dalle linee della MM2 di Cimiano e MM1 Turro a pochi minuti di distanza, sia dalla linea di superficie 56 che conduce, in pochi minuti al centro città e alla periferia, immerso nel verde del Parco della Martesana. In stabile degli anni '60, in ottimo stato nelle parti comuni, con ascensore e portineria, proponiamo al quinto piano, AMPIO BILOCALE, composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno finestrato con doccia.

L'immobile internamente si presenta in buone condizioni con possibilità di trasformarlo in TRILOCALE grazie all'ampia metratura e alla disposizione funzionale degli spazi.

Completa la proprietà un solaio di pertinenza.

**DA VEDERE!**

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

**CFC IMMOBILIARE**

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.84. 23.26. 60 // 393.63. 46.575.