



## SCHEDA IMMOBILE:

### Appartamento 3 locali Locali Viale Andrea Doria 28 Milano

Prezzo (euro): 478.000

Superficie: 90

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 5 Piano

Spese: 290.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica G

Viale Andrea Doria: nelle immediate vicinanze di Piazzale Loreto, collocata in ricca ed esclusiva area centrale di Milano in grado di soddisfare qualsiasi necessit  grazie alla presenza di aree verdi, ristoranti, bar, negozi lungo tutto Corso Buenos Aires e non solo, scuole, universit  (Politecnico di Milano) ufficio postale, banche. Ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza della Metropolitana M2 Caiazzo e M1/M2 Loreto a pochi minuti di distanza, alle linee di superficie che permettono di muoversi in tutta la zona fino alla parte pi 1 periferica della citt  e alla stazione ferroviaria Milano Centrale. La zona   adatta a tutti, giovani e famiglie, grazie al forte dinamismo che la caratterizza;

All'interno di uno stabile signorile degli anni  60, attualmente in fase ristrutturazione grazie all utilizzo del bonus 110%, con ascensore e portineria, proponiamo TRILOCALE di 90 mq composto da ingresso, soggiorno con accesso diretto al BALCONE e con angolo cottura , due camere matrimoniali e bagno. L immobile   in discrete condizioni, risulta molto silenzioso e luminoso grazie alla doppia esposizione e al piano alto in cui   ubicato.

DA VEDERE!

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Carnia 7, Milano

Telefono: 02.28.97.05.40   02.28.97.06.58