



**SCHEMA IMMOBILE:**

**Appartamento 4 locali Locali Via Palmanova 145 Milano**

Prezzo (euro): 318.000  
Superficie: 120  
4 locali

Tipologia: Appartamento  
Piano: 5 Piano

Spese: 200.00  
IPE: 175  
Classe: Classe energetica G

Crescenzago: zona ricca di servizi di prima necessit  : zone verdi (Parco Lambro), supermercati (Coop, Conad), ristoranti, bar, scuole, banche, A. S. L. e nelle immediate vicinanze dell'ospedale San Raffaele. Ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza del vicino ingresso alla tangenziale Est, alle linee della MM2 Crescenzago e MM2 Cimiano a pochi minuti di distanza, alle linee di superficie (51, 53, 44, 56) che conducono, in pochi minuti, al centro citt  e alla periferia. Quartiere dinamico e molto comodo per chi si sposta con i mezzi pubblici, soprattutto per gli studenti universitari del Politecnico, della Statale, della Cattolica e della IULM poich  questi atenei sono tutti collegati alla linea M2.

Proponiamo in vendita in stabile civile anni  60 QUADRILOCALE di 120 mq posto al 5 piano con ascensore composto da ingresso, soggiorno con accesso diretto al BALCONE, cucinotto, tre camere (due collegate ad un secondo e ampio BALCONE, bagno e ripostiglio. L'immobile   in buono stato, risulta molto luminoso e silenzioso grazie alla doppia esposizione e al piano alto in cui   ubicato. Completa la soluzione cantina e due solai di pertinenza.

Per visitare l' immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE  
Immobiliare Udine Sas  
Via Carnia 7, Milano  
Telefono: 02.28.97.05.40   02.28.97.06.58