



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 2 locali Locali Via Meli 14 Milano

Prezzo (euro): 1.050

Superficie: 55

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 4 Piano

Spese: 150.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica G

Via Meli è in un contesto unico nel suo genere, storico quartiere situato lungo il Naviglio della Martesana e caratterizzato da suggestivi scorci della "vecchia Milano", area in piena evoluzione e riqualificazione che gode di un forte dinamismo grazie alla presenza di numerose cascine restaurate, prestigiose ville, vecchie botteghe storiche ma anche nuovi bar e locali esclusivi. Immerso nel verde e servito da parchi, piste ciclabili, ma anche dai principali beni e servizi, quali mezzi di trasporto pubblico come la linea metropolitana MM2 di Crescenzago distante pochi minuti a piedi, e le linee di superficie (Bus 44, 51, 53, 56) che permettono di muoversi facilmente in tutta Milano, i supermercati (Conad, Carrefour, Penny Market), farmacie, bar, ristoranti, scuole, banche, Poste italiane, A. S. L., Comune di Milano - Sede anagrafica e distaccamento dell'ospedale San Raffaele Turro.

In contesto degli anni '60 con ascensore e portineria tenuto in buone condizioni nelle parti comuni, proponiamo IN LOCAZIONE al quarto piano, bilocale RISTRUTTURATO E ARREDATO composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista camera da letto matrimoniale, bagno, due ripostigli di cui uno aereo e un balcone. L'immobile in ottime condizioni è dotato di aria condizionata e tapparelle motorizzate, comprensivo di elettrodomestici.

Nel canone di locazione sono COMPRESI le spese condominiali (riscaldamento centralizzato)

Referenze richieste: contratto lavorativo a tempo indeterminato o dei garanti (solo persone fisiche, no società)

Anticipi richiesti: 3 mensilità di cauzione + 1 anticipata

DA VEDERE!

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via D'Adda 10, Milano