



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 3 locali Locali Via Bottego 13 trilo Milano

Prezzo (euro): 348.000

Superficie: 127

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 1 Piano

Spese:

IPE: 0

Classe: In fase di richiesta

Crescenzago: zona ricca di servizi di prima necessità: zone verdi (Parco Lambro), supermercati (Coop, Conad), ristoranti, bar, scuole, ufficio postale, banche, A. S. L. e nelle immediate vicinanze dell'ospedale San Raffaele. Ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza del vicino ingresso alla tangenziale Est, alle linee della MM2 Crescenzago e MM2 Cimiano a pochi minuti di distanza, alle linee di superficie (44, 56, 51, 53) che permettono di muoversi facilmente in tutta la zona. Quartiere dinamico e molto comodo anche per gli studenti universitari del Politecnico, della Statale, della Cattolica e della IULM poiché questi atenei sono tutti collegati alla linea M2.

Proponiamo in vendita in stabile di tipo civile degli anni '60 TRILOCALE di 127 mq, con AMPIO TERRAZZO di 200 mq, posto al primo piano SENZA ASCENSORE e composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno. L'immobile è acquistabile DA RISTRUTTURARE a 348.000 euro oppure RISTRUTTURATO A NUOVO, e trasformato in quadrilocale grazie alla redistribuzione degli spazi, a 458.000 euro. Risulta molto luminoso e silenzioso grazie all'affaccio interno; completa la soluzione il comodo POSTO AUTO.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC Immobiliare

Immobiliare Udine S. A. S.

Via Carnia, 7 Milano

Telefono: 02.28.97.06.58 - 02.28.97.05.40