



SCHEMA IMMOBILE:

Appartamento 3 locali Locali Via Padova 312/a Milano

Prezzo (euro): 238.000

Superficie: 90

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 4 Piano

Spese: 208.00

IPE: 132.59

Classe: Classe energetica E

Via Padova: zona ricca di servizi di prima necessità: zone verdi (Parco Lambro), supermercati (Lidl, Esselunga), scuole, banche, A. S. L. e l'ospedale San Raffaele nelle vicinanze. Ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza del vicino ingresso alla tangenziale Est, alle linee della MM2 Crescenzago e MM2 Cascina Gobba a pochi minuti di distanza, alle linee di superficie (bus 44, 56, 86, 53) che conducono, in pochi minuti, al centro città e alla periferia.

Al quarto piano di un contesto civile degli anni '65 con ascensore in ottime condizioni nelle parti comuni proponiamo AMPIO TRILOCALE di 90 mq, composto da ingresso su lungo corridoio, soggiorno con cucina a vista e tinello, due ampie camere da letto, bagno finestrato con vasca, e balcone dal quale si accede dal soggiorno. L'immobile si presenta DA RISTRUTTURARE, con possibilità di personalizzazione anche grazie all'ampia metratura e alla disposizione degli spazi. Il piano alto e la doppia esposizione, lo rendono luminoso e tranquillo. Completa la proprietà la cantina di pertinenza.

DA VEDERE!

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.84. 23.26. 60 // 393.63. 46.575