



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 1 locale Locali via Vanzetti 20 Milano

Prezzo (euro): 190.000

Superficie: 35

1 locale

Tipologia: Appartamento

Piano: Piano Ultimo

Spese: 110.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica F

MONOLOCALE ARREDATO VIA VANZETTI

Città studi, in via Vanzetti, in contesto civile anni 60, proponiamo in vendita all'ottavo piano con ascensore monocale arredato di circa 35mq in buono stato interno.

L'immobile si compone di ingresso, zona giorno/notte servita da balcone, cucina semi abitabile e un bagno finestrato con doccia. Un solaio di pertinenza completa la soluzione. Internamente l'immobile si presenta rifinito in ceramica in tutte le stanze, gli infissi sono in doppio vetro/ alluminio. Il riscaldamento è centralizzato a radiatori con termo-valvole. Aria condizionata. Per le sue caratteristiche l'appartamento è ideale per investimento e/o giovani coppie. Attualmente affittato e produce un reddito di 1.000,00€ al mese.

Presenti in zona tutti i servizi di prima necessità tra i quali supermercati, scuole, farmacie, ufficio postale, ristoranti, bar, tabacchi, palestre e nelle immediate vicinanze il Parco Pubblico Largo Oreste Murani.

La zona è molto ben servita anche dai mezzi pubblici di superficie (autobus n. 45, 61, 175, tram n. 5 e filovie) che collegano direttamente al centro città e all'aeroporto di Linate, nonché il passante ferroviario a pochi minuti a piedi.

La soluzione per le sue caratteristiche e la sua posizione è ideale anche per studenti e COME INVESTIMENTO.

Per visionare la soluzione o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

Paolo Ferrari

CFC IMMOBILIARE

Via Pacini 12, Milano