



SCHEMA IMMOBILE:

Appartamento 2 locali Locali Via Mamiani 6 milano

Prezzo (euro): 175.000

Superficie: 45

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 1 Piano

Spese: 84.00

IPE: 128.63

Classe: Classe energetica F

Via Mamiani: nelle vicinanze dall'emergente quartiere Nolo, zona ricca di servizi di prima necessità come aree verdi (Parco Lambro, Parco Trotter), supermercati (Coop, Pam, PennyMarket), scuole, banche, ufficio postale, A.S.L. e il distaccamento dell'ospedale San Raffaele Villa Turro. Ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza del vicino ingresso alla tangenziale Est, alle linee della MM2 Cimiano e MM1 Turro a pochi minuti di distanza e alle linee di superficie (51, 53, 44, 56) che conducono, in pochi minuti, al centro città e alla periferia.

Al primo piano di uno stabile anni '30, in ottime condizioni nelle parti comuni, proponiamo BILOCALE RISTRUTTURATO A NUOVO. La soluzione è composta da ingresso su soggiorno con cucina a vista, ampia camera da letto matrimoniale, bagno finestrato con ampia doccia con seduta e ripostiglio. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione moderna, con gres porcellanato chiaro nella zona giorno/notte e scuro nel bagno, è dotato di infissi in doppio vetro pvc e aria condizionata sia in soggiorno che in camera. Ulteriore punto di forza è l'esposizione interna che ne conferisce tranquillità e riservatezza.

Completa la proprietà la cantina di pertinenza.

Probabilità di posto auto scoperto a parte.

DA VEDERE!

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.84. 23.26. 60 // 393.63. 46.575