



SCHEMA IMMOBILE:

Appartamento 4 locali Locali via gran Paradiso 9 SEGRATE

Prezzo (euro): 490.000

Superficie: 135

4 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: Piano Ultimo

Spese: 167.00

IPE: 115.56

Classe: Classe energetica F

Ampio 4 locali con grande terrazzo, cantina e box ,Segrate

Villaggio Ambrosiano, via Gran Paradiso, in elegante contesto anni '90, proponiamo in vendita al quinto e ultimo piano, splendido 4 locali di 135 mq con grande terrazzo, cantina, box e posto auto condominiale all'interno. L'immobile è composto da: ingresso che conduce al soggiorno e alla cucina abitabile, disimpegno, comoda lavanderia, tre camere da letto. Tutti gli ambienti hanno accesso diretto all'ampio terrazzo di mq. 120 Internamente l'immobile si presenta in ottimo stato. Ristrutturato nel 2018 con infissi in legno doppio vetro, riscaldamento autonomo a radiatori con caldaia nuova a condensazione, aria condizionata nella zona giorno. La zona in cui è ubicato l'immobile è servita da negozi di prima necessità nelle vicinanze e centri commerciali a pochi minuti. Asili e scuole primarie nei pressi. E' servito dalla linea autobus 924 che collega rapidamente alla fermata MM2 di Milano - Lambrate e dalla linea autobus 923 che conduce al passante ferroviario di Segrate, alla fermata linea verde di Cascina Burrone e all'Ospedale San Raffaele di Milano Due. L'immobile per le sue caratteristiche risulta IDEALE PER FAMIGLIE che prediligono vivere nel verde a pochi minuti da Milano.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC Segrate Srl Via Gramsci 23, Segrate (MI) Telefono: 02.22. 17.91. 43 Cellulare: 375 588 18 36