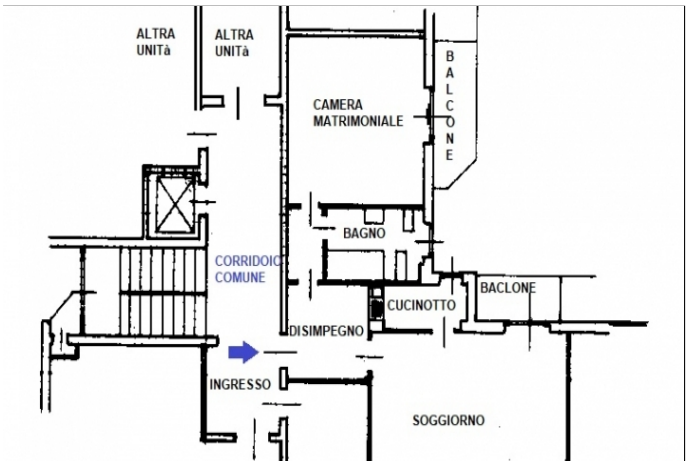
CFC IMMOBILIARE

Via Carnia n. 7, MILANO MI
Tel. 02.28.97.06.58 02.28.97.05.40
Mobile: 366.56.46.741

www.cfcimmobiliare.it.it
info@cfcimmobiliare.it.it



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 2 locali Locali Via Derna 34 Milano

Prezzo (euro): 235.000
Superficie: 65
2 locali

Tipologia: Appartamento
Piano: 8 Piano

Spese: 142.00
IPE: 273.07
Classe: Classe energetica G

Cimiano - zona ricca di servizi di prima necessità quali zone verdi (Parco Lambro), supermercati (Coop, Conad), ristoranti, bar, scuole, banche, A. S. L. e nelle immediate vicinanze dell?ospedale San Raffaele. Ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza del vicino ingresso alla tangenziale Est, alle linee della MM2 Crescenzago e MM2 Cimiano a pochi minuti di distanza quest?ultima raggiungibile in 3 minuti a piedi, alle linee di superficie (51, 53, 44, 56) che conducono, in pochi minuti, al centro città e alla periferia. Quartiere dinamico e molto comodo per chi si sposta con i mezzi pubblici, soprattutto per gli studenti universitari del Politecnico, della Statale, della Cattolica e della IULM poiché questi atenei sono tutti collegati alla linea M2, e per chi lavora in centro città.
In contesto anni ?65 ben tenuto nelle parti comuni, con ascensore e portineria la mattina fino alle 13, proponiamo all?ottavo e ultimo piano, ampio bilocale composto da ingresso su spazioso disimpegno, ampio soggiorno, dal quale si accede al balcone, cucinotto, ampia camera matrimoniale dal quale si accede al secondo balcone, bagno finestrato con vasca. L?appartamento si presenta in buone condizioni, con possibilità di personalizzazione, infissi in doppio vetro pvc e aria condizionata sia nel soggiorno che in camera. Grazie al piano alto e alla doppia esposizione interna, l?immobile risulta molto luminoso e riservato.
Completa la proprietà un solaio di pertinenza.
Per visitare l?immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:
CFC IMMOBILIARE
Immobiliare Udine Sas
Via Riccardi 19, Milano
Telefono: 02.84. 23.26. 60 // 393.63. 46.575