



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 4 locali Locali Via Padova 109 - 2° Piano Milano

Prezzo (euro): 339.000

Superficie: 105

4 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 2 Piano

Spese: 250.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica G

Via Padova: nelle vicinanze dell'emergente quartiere Nolo, in area ricca di servizi di prima necessità, zone verdi (Parco della Martesana, Parco Lambro), supermercati (Coop, Penny Market), scuole, banche, A. S. L. e distaccamento dell'ospedale San Raffaele. Ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza del vicino ingresso alla tangenziale Est, alle linee della MM2 Crescenzago e MM2 Cimiano a pochi minuti di distanza, alle linee di superficie (51, 53, 44, 56) che conducono, in pochi minuti, al centro città e alla periferia.

Al secondo piano di uno stabile anni '60 in ottime condizioni nelle parti comuni, con ascensore, portineria, e giardino condominiale, proponiamo in vendita ampio QUADRILocale, attualmente adibito come bilocale con soggiorno doppio, ripristinabile alla soluzione originaria, composta da ingresso, soggiorno con cucinotto a vista, dal quale si accede al balcone, tre ampie camere da letto, bagno finestrato con vasca e ripostiglio. L'immobile internamente è tenuto in BUONE CONDIZIONI, con pavimentazione in ceramica e infissi in legno, l'ampia metratura e l'ottimale disposizione degli spazi, ne permettono la personalizzazione in base alle proprie esigenze, la doppia esposizione interna ad est e a ovest rende l'immobile silenzioso e luminoso durante tutto l'arco della giornata.

Completa la proprietà un solaio di pertinenza.

DA VEDERE!

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.84. 23.26. 60 // 393.63. 46.575