



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 2 locali Locali via Amedeo D'Aosta 3 Milano

Prezzo (euro): 395.000

Superficie: 65

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: Piano Terra

Spese: 200.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica A+

Città Studi, Via Amedeo D'Aosta, in contesto anni 1970 con servizio di portineria full time, proponiamo in vendita al piano terra con ingresso indipendente splendido bilocale di charme di circa 65mq con tripla esposizione, finemente ristrutturato ed arredato. L'appartamento è composto da ingresso su ampio soggiorno con cucina a vista completa di tutti gli elettrodomestici classe A++ oltre a lavatrice, scala interna che conduce al piano rialzato composto da disimpegno, bagno finestrato con doccia e camera. L'appartamento è stato completamente ristrutturato a nuovo in gres porcellanato effetto legno, in soggiorno e grates effetto marmo in bagno; gli infissi sono in alluminio a taglio termico e antisfondamento, l'aria condizionata autonoma con inverter caldo/freddo, scaldabagno da 80L, interruttori bticino serie living now, sanitari e rubinetteria sospesi, rivestimenti Marazzi, il riscaldamento è centralizzato a radiatori.

Una cantina di pertinenza completa la soluzione.

La zona di città studi è ottimamente servita di negozi di ogni genere, scuole primarie e secondarie, banche, farmacie e supermercati. La soluzione si colloca nelle vicinanze della fermata MM verde Piola e a una cinque minuti a piedi dalla fermata rossa Lima. È infine ottimamente servita infine dai mezzi pubblici di superficie.

Per visionare la soluzione o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

Giorgia Tarricone

CFC IMMOBILIARE

Via Pacini 13 Milano

Telefono: 0245387984

Cell: 3755396872

pacini@cfcimmobiliare.it