



SCHEMA IMMOBILE:

Appartamento 2 locali Locali Via Dei Valtorta 59 Milano

Prezzo (euro): 179.000

Superficie: 65

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 4 Piano

Spese: 150.00

IPE: 176.58

Classe: Classe energetica E

Turro: immerso nel Parco della Martesana, nuovo simbolo di un quartiere che negli anni ha subito una forte riqualificazione, il parco è diventato un luogo di aggregazione in una zona in continua crescita, ricca di servizi in grado di soddisfare qualsiasi necessità come supermercati, farmacie, banche, negozi e ospedali, come il distaccamento del San Raffaele, Villa Turro, e ben collegata dai mezzi di trasporto pubblico, come la linea della metropolitana MM1 (linea rossa) di Turro distante solo 800 metri e raggiungibile in pochi minuti a piedi, la linea MM2 (linea verde) di Cimiano e dalle svariate linee di superficie (56-53-51-44). In un contesto civile in ottimo stato nelle parti comuni con servizio di portineria la mattina, e giardino condominiale, proponiamo al QUARTO piano SENZ'ASCENSORE, ampio BILOCALE.

La soluzione è composta da ingresso su piccolo disimpegno, soggiorno, cucina semi abitabile, ampia camera da letto matrimoniale, bagno finestrato con vasca. L'immobile gode di molta luminosità, grazie al piano alto, l'esposizione ad Est e l'affaccio direttamente sul vasto Parco della Martesana; la sua ubicazione è strategica, in quanto immerso nel verde ma con a portata di mano tutti i servizi e i mezzi di trasporto. L'immobile si trova allo stato originale di capitolato, il che ne permette la personalizzazione, è dotato di infissi in triplo vetro PVC di ultima generazione e di recente installazione.

Completa la proprietà la cantina di pertinenza.

DA VEDERE!

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.84. 23.26. 60 // 393.63. 46.575