



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 2 locali Locali Via Padova 268 Milano

Prezzo (euro): 145.000

Superficie: 40

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: Piano Rialzato

Spese: 125.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica G

CFC IMMOBILIARE filiale di Via Riccardi 19, Milano Telefono: 02.84. 23.26. 60 // 393.63. 46.575

Via Padova: nelle vicinanze dell'emergente quartiere Nolo, in area ricca di servizi di prima necessità, zone verdi (Parco della Martesana, Parco Lambro), supermercati (Coop, Penny Market), scuole, banche, A. S. L. e distaccamento dell'ospedale San Raffaele. Ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza del vicino ingresso alla tangenziale Est, alle linee della MM2 Crescenzago e MM2 Cimiano a pochi minuti di distanza a piedi, alle linee di superficie (51, 53, 44, 56) che conducono, al centro città e alla periferia.

In uno stabile degli anni '60 in ottime condizioni nelle parti comuni, con ascensore e portineria proponiamo al piano RIALZATO, BILOCALE tenuto in BUONE condizioni e così composto: ingresso su soggiorno con cucina a vista, ampia camera da letto matrimoniale con bagno finestrato con doccia. L'immobile si presenta tenuto molto bene negli anni, con aria condizionata sia in camera che in soggiorno, pavimentazione in marmo e ceramica. L'esposizione interna lo rende molto silenzioso e riservato, mentre l'orientamento a Ovest lo rende molto luminoso.

Completa la proprietà la cantina di pertinenza.

OTTIMO ANCHE AD USO INVESTIMENTO

DA VEDERE!

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.84. 23.26. 60 // 393.63. 46.575