



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 4 locali Locali sporting mirasole 41 noverasco Noverasco

Prezzo (euro): 370.000

Superficie: 140

4 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 4 Piano

Spese: 417.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica F

AMPIO QUADRILOCALE SPORTING MIRASOLE

Noverasco - nel rinomato complesso residenziale Sporting Mirasole, proponiamo in vendita quadrilocale di circa 140 mq sito al piano quarto di uno stabile anni '80 con servizio di portineria centrale attiva 24H/24. Internamente l'immobile gode di una distribuzione razionale dello spazio: l'ingresso conduce all'ampio salone con accesso diretto al terrazzo loggiato. Un primo disimpegno ci porta alla cucina abitabile servita da lavanderia ed allo studio servito da bagno. Entrambi i locali godono di accesso al balcone. Un secondo disimpegno ci introduce alla zona notte composta da due ampie camere da letto entrambe con accesso a due terrazzi. Completano la soluzione una cantina di pertinenza ed un POSTO AUTO COPERTO DI PROPRIETA' A PARTE AD EURO 12.000,00.

Internamente l'immobile e' in ottimo stato, il soggiorno e' rifinito in marmo, la cucina e i bagni sono rifiniti in ceramica e la zona notte in parquet. Gli infissi sono in vetro/alluminio. Il riscaldamento e' centralizzato a radiatori. Aria condizionata canalizzata. La doppia esposizione ed il piano alto conferiscono luminosità ed ariosità a tutti i locali.

La zona dispone di tutti i servizi necessari quali scuole, farmacie, centro commerciale, ufficio postale, banche, centri sportivi. A pochi passi il Centro Sportivo Sporting Mirasole ed il Golf Club 'Le Rovedine'. Infine la zona e' ottimamente collegata a Milano mediante i mezzi di superficie come gli autobus locali n. 222 e 99. Comoda anche la tangenziale ovest di Milano.

Le informazioni e le immagini NON rappresentano elemento contrattuale.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

Giorgia Tarricone

CFC IMMOBILIARE

Viale Monza 18 Milano

Telefono: 02.2897.0658