



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 2 locali Locali via Toscanelli 1 Milano

Prezzo (euro): 249.000

Superficie: 70

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: Piano Rialzato

Spese: 150.00

IPE: 0

Classe: In fase di richiesta

SEGUICI SU INSTAGRAM PER LE NOSTRE ANTEPRIME VIDEO

BILOCALE RISTRUTTURATO IN ZONA CIMIANO

Al piano rialzato di uno stabile civile anni '60 tenuto bene nelle parti comuni, proponiamo in vendita AMPIO BILOCALE così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno finestrato.

L'immobile si presenta RISTRUTTURATO, i con pavimenti in marmo, infissi in doppio vetro/pvc, aria condizionata e porta blindata.

Le informazioni e le immagini NON rappresentano elemento contrattuale.

Via Toscanelli posizionata in un'area ricca di servizi di prima necessità, zone verdi (Parco della Martesana, Parco Lambro), supermercati (Conad, Coop, Penny Market), scuole, banche, A. S. L. e distaccamento dell'ospedale San Raffaele. Ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza del vicino ingresso alla tangenziale Est, alle linee della MM2 Crescenzago e MM2 Cimiano a pochi minuti di distanza, alle linee di superficie (44, 53, 56, 86) che conducono, in pochi minuti, al centro città e alla periferia.

Ubicata nelle vicinanze dell'emergente quartiere Nolo, area in fase di riqualificazione urbana volta a migliorare la vivibilità degli spazi pubblici attraverso una maggiore sicurezza stradale e incentivando la mobilità sostenibile. Al termine dei lavori nell'area ci saranno: 230 nuovi alberi, marciapiedi più ampi, otto nuove piazze, 22 incroci messi in sicurezza e la zona a 30 km/h che, in assenza di una pista ciclabile, consentirà comunque alle biciclette di muoversi in modo sicuro.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Srl